

**Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy o krátkodobom nájme bytu  
Spr 1039/2019**

uzatvorenej podľa zákona č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Meno a priezvisko: **Katarína Havlíková**  
Narodená:  
Trvale bytom:  
Štátna príslušnosť:  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Názov: **Kancelária Najvyššieho súdu Slovenskej republiky**  
So sídlom: Župné námestie 13, 814 90 Bratislava  
IČO: 50668277  
Zastúpený: JUDr. Zuzana Flaková, vedúca  
(ďalej len „nájomca“)

Prenajímateľ a nájomca (ďalej spoločne len „zmluvné strany“) sa dohodli na uzatvorení tejto dohody o ukončení Nájomnej zmluvy o krátkodobom nájme bytu Spr 1039/2019 (ďalej len „dohoda“).

**Čl. I.  
Úvodné ustanovenie**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 2. septembra 2019 Nájomnú zmluvu na krátkodobý nájom bytu (ďalej len „nájomná zmluva“) podľa zákona č. 98/2014 Z. z. o krátkodobom nájme bytu, predmetom ktorej bol nájom 1-izbového bytu číslo 41 s príslušenstvom, nachádzajúceho sa na 4. poschodí bytového domu na Mierovej 24 v Bratislave. Prenajímateľ prenechal nájomcovi byt do užívania spolu s vnútorným zariadením a vybavením tohto bytu za podmienok uvedených v nájomnej zmluve.
2. Podľa článku 2 bod 1 nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na dobe nájmu do 3. septembra 2021.
3. Zmluvné strany majú záujem na ukončení nájmu pred uplynutím doby nájmu podľa článku 2 bod 1 nájomnej zmluvy, preto uzatvárajú túto dohodu.

## **Čl. II. Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa v súlade s článkom 7 bod 1 písm. b) nájomnej zmluvy dohodli na ukončení nájmu, a to k 31. decembru 2020.
2. Nájomca protokolárne odovzdá byt prenajímateľovi najneskôr do .... decembra 2020. Protokol o odovzdaní a prevzatí bytu bude, po jeho podpísaní oboma zmluvnými stranami, tvoriť prílohu č. 1 tejto dohody.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr do 31. decembra 2020.

## **Čl. III. Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a nájomca obdrží tri vyhotovenia.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave ..... augusta 2020

**KANCELÁRIA NAJvyššieho SÚDU SR**  
Župné nám. 13  
81490 BRATISLAVA

Katarína Havlíková  
za prenajímateľa

.....  
JUDr. Zuzana Flaková  
za nájomcu