

# Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) na zhotovenie diela (dodávku prác a materiálu) pre stavbu:

„Rekonštrukcia elektroinštalácie“

č. 1175/17

I.

## Zmluvné strany

**1.1. Zhotoviteľ:** ELSAM, s.r.o.  
Sídlo: Donnerova 31, 841 04 Bratislava  
Štatutárny orgán: Ing. Michal Dubina - konateľ, Ing. Stanislav Ďuriš - konateľ  
IČO : 44 472 501  
IČ DPH: SK2022712989  
Bankové spojenie : Tatra Banka, a.s.  
Číslo účtu: 2622194283/1100  
IBAN: SK94 1100 0000 0026 2219 4283  
SWIFT (BIC): TATRSKBX  
Zapísaný v: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., Oddiel Sro., vložka číslo 55400/B  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

**1.2. Objednávateľ:** Kancelária Najvyššieho súdu Slovenskej republiky  
Sídlo: Župné námestie 13, 814 90 Bratislava  
Oprávnený k podpisu: JUDr. Ivan Solej, LL.M, vedúci Kancelárie NS SR  
IČO: 50668277  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000566508/8180  
IBAN: SK49 8180 0000 0070 0056 6508  
SWIFT (BIC): SPSRSKBA

(ďalej len „objednávateľ“)  
(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

II.

## Predmet servisnej zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela :

„ **Rekonštrukcia elektroinštalácie**“

časti administratívnej budovy Najvyššieho súdu SR na Župnom námestí č. 13.

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo tak, aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám a predpisom.

- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje prevziať dielo vykonané v súlade s touto zmluvou a zaplatiť cenu podľa čl. IV. a V. tejto zmluvy. Objednávateľ prehlasuje, že má zabezpečené finančné prostriedky a dielo prevezme naraz bez väd a nedorobkov.
- 2.3. Predmetom zákazky je:
- rekonštrukcia elektrinštalácie kancelárií administratívnej budovy Najvyššieho súdu SR na Župnom námestí č. 13,
  - zameranie, dodanie a montáž prvkov rekonštrukcie tak, aby bolo zabezpečené pre kancelárie v počte 35 ks bezpečné a stabilné napätie v zásuvkovom rozvode s istením 16A v rozvodných skriniach elektroinštalácie.
  - doprava materiálu na stavbu,
  - upratanie priestorov po demontážnych a inštalačných prácach,
  - náklady na odvoz a likvidáciu stavebného odpadu, poplatok za uloženie odpadu,
  - revízie vykonanej rekonštrukcie a ostatné skúšky podľa platných technických noriem,
  - technické riešenie je náhrada hliníkovej kabeláže za medenú, vedenú v káblových žľaboch po povrchu, výmena ističov za nové v rozsahu: kancelária so samostatným ističom.
- 2.4. Rozsah materiálu a prác rekonštrukcie pre 1 kanceláriu:

Položky	Jednotka	Množstvo
Kábel CKY-J 3x2,5	bm	20
Elektro žľab 17x17	bm	20
Istič 16C	Ks	1
Spojovací a tesniaci materiál	kpl	1
Závesný a kotviaci materiál	kpl	1
Montáž rozvádzača	Kpl	1
Vŕtacie práce	Kpl	1
Montážne práce	Kpl	1
Revízia rozvádzača	kpl	1
Drážkovanie	Kpl	1
Drážkovanie	Kpl	1
Izolovanie	kpl	1

### III.

#### Termín plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy:
- zahájenie : v deň nadobudnutia účinnosti zmluvy
  - ukončenie : 1. 12. 2017
- 3.1.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa čl. VII. bodu 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané naraz bez väd a nedorobkov.
- 3.2. Ak zhotoviteľ zhotoví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne.
- 3.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v bode 6.3. tejto zmluvy.
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela.

- 3.5. Objednávateľ sa zaväzuje, že po ukončení diela dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
- 3.6. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením niektorej časti zmluvného plnenia objednávateľ vyúčtuje zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania z ceny neprevzatých a nedokončených prác. Týmto nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

#### Čl. IV.

##### Cena

- 4.1. Cena za dielo v rozsahu tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ust. § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov. Celková cena za dielo v rozsahu podľa čl. II. bodu 2.4.

v sume **594,12 Eur s DPH**

slovom päťstodeväťdesiatštyri eur dvanásť centov s DPH

a pozostáva z:

Cena rekonštrukcie pre jednu kanceláriu komplet				
Položky	Jednotka	Jend. cena bez DPH	Množstvo	Cena spolu bez DPH
Kábel CKY-J 3x2,5	bm	0,69 €	20	13,80 €
Elektro žľab 17x17	bm	0,62 €	20	12,40 €
Istič 16C	Ks	3,20 €	1	3,20 €
Spojovací a tesniaci materiál	kpl	18,00 €	1	18,00 €
Závesný a kotviaci materiál	kpl	14,80 €	1	14,80 €
Montáž rozvádzača	Kpl	68,00 €	1	68,00 €
Vŕtacie práce	Kpl	50,00 €	1	50,00 €
Montážne práce	Kpl	114,90 €	1	114,90 €
Revízia rozvádzača	kpl	80,00 €	1	80,00 €
Drážkovanie	Kpl	50,00 €	1	50,00 €
Izolovanie	kpl	15,00 €	1	15,00 €
Komplexná skúška zariadenia v zmysle STN	Ks	20,00 €	1	20,00 €
Inžinierske služby	ks	35,00 €	1	35,00 €
			<b>Spolu bez DPH</b>	<b>495,10 EUR</b>
			<b>DPH</b>	<b>99,02 EUR</b>
			<b>Spolu s DPH</b>	<b>594,12 EUR</b>

Cena spolu s DPH za komplet 35 kancelárií				
Položky	Jednotka	Jend. cena bez DPH	Množstvo	Cena spolu bez DPH
Cena rekonštrukcie pre jednu kanceláriu komplet	kpl	<b>495,10 €</b>	35	<b>17 328,50 €</b>
			<b>DPH</b>	<b>3 465,70 €</b>
			<b>Spolu s DPH</b>	<b>20 794,20 €</b>

- 4.2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ neposkytuje na predmet zmluvy preddavky.

## **Čl. V.**

### **Platobné podmienky**

- 5.1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude objednávateľom odsúhlasený a podpísaný súpis vykonaných prác a dodávok a zápis o odovzdaní a prevzatí diela bez vád a nedorobkov. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Ak faktúra nebude spĺňať náležitosti daňového dokladu, alebo nebude vystavená v súlade s touto zmluvou, má objednávateľ právo ju vrátiť do termínu splatnosti zhotoviteľovi na prepracovanie. Nový termín splatnosti faktúry začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 5.2. Zhotoviteľ v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení bude účtovať daň z pridanej hodnoty.
- 5.3. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením riadne vystavenej faktúry za zmluvné dielo je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Týmto nie je dotknuté právo zhotoviteľa na náhradu škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

## **Čl. VI.**

### **Podmienky zhotovenia diela a povinnosti zmluvných strán**

#### **6.1. Odovzdanie miesta výkonu diela (ďalej len "staveniska")**

- 6.1.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Pri odovzdaní staveniska objednávateľ zhotoviteľovi určí miesto, ktoré môže použiť ako operatívny sklad materiálu potrebného k zhotoveniu diela.
- 6.1.2. Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Na stavenisko môžu vstupovať iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby, čo je povinný zabezpečiť zhotoviteľ.

#### **6.2. Povinnosti zhotoviteľa**

- 6.2.1. Zhotoviteľ je povinný riadiť sa nasledovnými zásadami a podmienkami v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP):
- 6.2.1.1. Zhotoviteľ zabezpečí, aby každý jeho zamestnanec bol na vykonávanie pracovné činnosti riadne poučený. Zhotoviteľ zabezpečí, aby všetkým jeho pracovníkom boli pridelované príslušné osobné ochranné pracovné prostriedky.
- 6.2.1.2. Zhotoviteľ zodpovedá po stránke bezpečnosti práce za všetky osoby, ktoré sa s jeho vedomím zdržiavajú na pracovisku alebo vykonávajú práce. Zhotoviteľ vo vzťahu ku svojim zamestnancom a vykonávaným prácam plne zodpovedá za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov na úseku BOZP.

- 6.2.2. Zhotoviteľ zodpovedá za požiaru ochranu, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovovaním diela a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti. Pri odovzdaní diela zhotoviteľ zároveň odovzdá objednávateľovi pracovisko, ktoré bude vyčistené a uvoľnené.
- 6.2.3. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, a to odo dňa odovzdania staveniska až do odovzdania diela a odstránenia prípadných väd a nedorobkov. Do stavebného denníka bude zhotoviteľ zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre vykonanie diela.
- 6.2.4. Ak zhotoviteľ zistí na stavenisku také prekážky, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a ak sa nedajú odstrániť, navrhnúť objednávateľovi iné vhodné riešenie.
- 6.2.5. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na majetku objednávateľa, ak bude spôsobená zhotoviteľom alebo tými, kto plnia úlohy zhotoviteľa pri realizácii diela a taktiež zodpovedá za škodu na majetku alebo zdraví osôb, ktoré sa so súhlasom zhotoviteľa zdržiavajú na pracovisku.
- 6.2.6. Zhotoviteľ poveruje výkonom funkcie

stavbyvedúceho: Ing. Stanislav Ďuriš, [stanislav.duris@elsam.sk](mailto:stanislav.duris@elsam.sk), 0903/724485

### 6.3. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 6.3.1. Zodpovedný zástupca objednávateľa: Štefan Mosný, [stefan.mosny@nsud.sk](mailto:stefan.mosny@nsud.sk), 0905 221 788
- 6.3.2. Objednávateľ je povinný zhotoviteľovi vopred oznámiť prípadnú zmenu v osobe zodpovedného zástupcu objednávateľa na stavbe.
- 6.3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť odberné miesto na dodávku vody a elektrickej energie o požadovanom výkone a priestor pre umiestnenie skladu.

## Čl. VII.

### Odovzdanie a prevzatie diela

- 7.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi, čo bude dokladované „Zápisom o odovzdaní a prevzatí“ podpísaným zmluvnými stranami.
- 7.2. K termínu preberacieho konania odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi všetky doklady potrebné k odovzdaniu a užívaniu diela, certifikačné protokoly použitých výrobkov a materiálov, revízne správy elektroinštalácie a doklad preukazujúci likvidáciu odpadu v súlade s platnou legislatívou. O prevzatí diela objednávateľom spíšu zmluvné strany „Zápis o odovzdaní a prevzatí diela“ v dvoch vyhotoveniach, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu. Pri odmietnutí prevzatia diela objednávateľom sa spíše zápisnica, kde sa uvedú dôvody odmietnutia. Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo pre jeho vady alebo nedorobky, preberacie konanie sa zopakuje podľa zásad dohodnutých v tomto článku.

## Čl. VIII.

### Prechod vlastníctva a nebezpečenstvo škody

- 8.1. Dielo sa vykonáva na nehnuteľnosti Objedávateľa a je jeho vlastníkom.

- 8.2. Nebezpečenstvo škody na diele znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

## **Čl. IX.**

### **Záruka za kvalitu diela - zodpovednosť za vady**

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi a v čase plynutia záručnej doby.
- 9.3. Záručná doba je dohodnutá na dobu 36 mesiacov a začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela objednávateľom a neplynie v čase, kedy objednávateľ nemohol užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záručná doba za dodané zariadenia plynie podľa záručnej doby uvedenej výrobcom.
- 9.4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 9.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd bez zbytočného odkladu najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia písomnej reklamácie objednávateľom a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.6. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou, vadu popíše a umožní zhotoviteľovi prístup do priestorov, pokiaľ je to potrebné na riadne odstránenie väd diela.

## **Čl. X.**

### **Odstúpenie od zmluvy**

- 10.1. Pred splnením predmetu zmluvy môže byť platnosť a účinnosť tejto zmluvy o dielo ukončená len odstúpením od zmluvy v zmysle tohto článku, alebo vzájomnou dohodou zmluvných strán.
- 10.2. Pre odstúpenie od tejto zmluvy platí postup upravený v § 344 - 351 Obchodného zákonníka.
- 10.3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tej časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.
- 10.4. Pre prípad odstúpenia od tejto zmluvy sa zmluvné strany dohodli na tomto postupe:
- 10.4.1. Zmluvné strany sa dohodli, že svoje finančné záväzky vysporiadajú na základe vzájomnej dohody. Ak nepríde k dohode, súdny znalec z odboru oceňovania nehnuteľností schválený obidvomi zmluvnými stranami vykoná znalecké ocenenie. Každá zo zmluvných strán môže v tejto veci tiež požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 10.4.2. Odsúhlasené finančné rozdiely uhradia zmluvné strany do 30 dní od doručenia faktúry.

**Čl. XI.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 11.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom na úrade vlády SR. Vloženie Zmluvy do CRZ zabezpečuje objednávatel'.
- 11.2. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi všeobecne záväznými právnymi predpismi a normami.
- 11.3. Akékoľvek ujednania, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísaný obidvomi štatutárnymi orgánmi zmluvných strán.
- 11.4. Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto zmluvy, rozpory vo výklade niektorých ustanovení alebo rozpory pri uzatváraní dodatkov riešiť vzájomným rokovaním. Ak pri riešení rozporov nedôjde k súhlasnému stanovisku zmluvných strán ani na rokovaní štatutárnych orgánov, je ktorákoľvek strana oprávnená predložiť spor na rozhodnutie príslušnému súdu.
- 11.5. Zmluva bola vypracovaná v štyroch rovnopisoch, v dvoch vyhotoveniach pre zhotoviteľa a v dvoch pre objednávatel'a. Každé vyhotovenie má platnosť originálu.
- 11.6 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, nebola uzavretá za inak nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán, čo potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

Objednávatel':

Zhotoviteľ:

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

-----  
JUDr. Ivan Solej, LL.M.  
Kancelária Najvyššieho súdu SR  
Vedúci

-----  
Ing. Michal Dubina  
konateľ  
ELSAM, s.r.o.

-----  
Ing. Stanislav Ďuriš  
konateľ  
ELSAM, s.r.o.